

# PAWSUPP.COM Ebook and Manual Reference

## REAL ESTATE INVESTMENT TRUSTS EINE SINNVOLLE ERGÄNZUNG FÜR DEN DEUTSCHEN MARKT EBOOKS 2019



Author: Bernd Roels

Realease Date: Lanzamiento previsto: @@expectedReleaseDate@@

Einleitung Am 30. März 2007 hat der Bundesrat dem Gesetzentwurf der Bundesregierung zur Einführung deutscher Immobilien- Aktiengesellschaften mit börsennotierten Anteilen (sog. REITs) zugestimmt. Damit wurde eine Vereinbarung der Regierungsparteien aus dem Koalitionsvertrag vom 11. November 2005<sup>1</sup> umgesetzt. Mit diesem Gesetz hat die Bundesregierung den Weg für ein international bekanntes und anerkanntes Instrument zur indirekten Immobilienanlage frei gemacht, welches dem deutschen Finanzmarkt bislang fehlte. Neben den in Deutschland etablierten und teils stark regulierten Möglichkeiten zur indirekten Investition in Immobilien in Form der Offenen Investmentfonds und der geschlossenen Beteiligungen wurden damit die rechtlichen Rahmenbedingungen für ein weiteres Investmentvehikel für den deutschen Finanzmarkt geschaffen. Im weiteren Verlauf dieser Arbeit erfolgt eine ausführliche Beschreibung der deutschen 'REITs', wobei der Schwerpunkt auf ausgewählte steuerliche Aspekte gelegt wird. Anschließend erfolgt eine kurze Darstellung offener Immobilienfonds, mit denen die deutschen 'REITs' schließlich vergleichend gegenüber gestellt werden. Im Rahmen dieser Gegenüberstellung erfolgt zunächst eine Unterscheidung von Investoren anhand einiger klassifikatorischer Merkmale sowie deren teils unterschiedliche Motive zur indirekten Anlage in Immobilien über diese Anlageformen. Zum Schluss wird der status quo des deutschen REIT-Markts dargestellt, in Verbindung mit einem Ausblick vor dem Hintergrund sich verändernder steuerlicher Rahmenbedingungen. Hierüber erfolgt die Beantwortung der Themenfrage, ob deutsche REITs eine sinnvolle Ergänzung für den deutschen Finanzmarkt sind oder etwa ein Substitutionsprodukt für bereits in Deutschland etablierte Immobilieninvestments darstellen.

FREE Download Real Estate Investment Trusts Eine Sinnvolle Ergänzung Für Den Deutschen Markt Ebooks 2019. You can Free download it to your smartphone with light steps. PAWSUPP.COM in easysystem and you can FREE Download it now.

You may download books from pawsupp.com. Open library is a high quality resource for free eBooks books. Here is the websites where you can find free PDF. Best sites for books in any format enjoy it and don't forget to bookmark and share the love! With more than 250,000 free e-books at your fingertips, you're bound to find one that interests you here. Platform for free books pawsupp.com has many thousands of free and legal books to download in PDF as well as many other formats. Open library pawsupp.com may have what you're looking for.

**DOWNLOAD Here Real Estate Investment Trusts Eine Sinnvolle Ergänzung Für Den Deutschen Markt Ebooks 2019 [Online Reading] at PAWSUPP.COM**

[Just another adventure](#)

[Junk raft](#)

[Just for free](#)

[Just because life](#)

[Just for the craic tales from an irishman in japan](#)

[Back to Top](#)